

テナント募集!

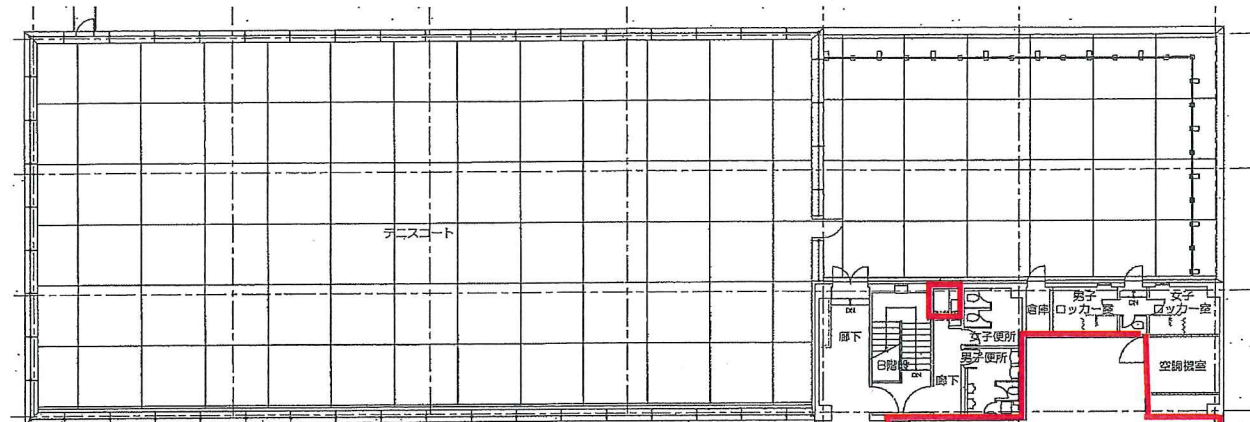
《飯田橋尚学ビル新館》

所在：東京都文京区後楽2丁目15番3号

交通：JR・地下鉄「飯田橋駅」下車徒歩5分

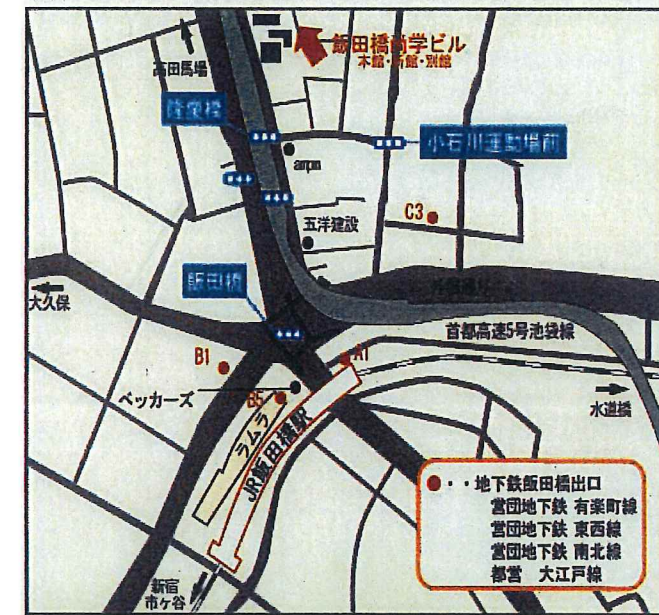
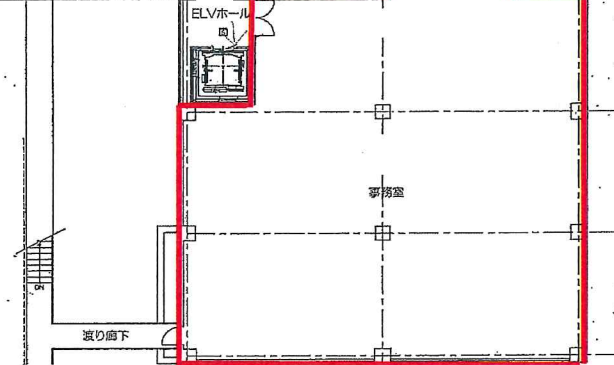
<概要>

- * 構造 鉄筋コンクリート造
- * 規模 地上3階建
- * 竣工 1982年5月
- * 設備
 - 空調 個別空調
 - 天井高 2,450mm (OAフロア敷設後)
 - エレベーター 13人乗*1台
 - セキュリティ 有人警備 24H
 - 床 OA床(100mm)
 - 電気容量 電灯・コンセント:主175A
※1フロア全体、共用部含む
OA:主200A



3階 賃貸借部分

※2階(341.61坪)も募集しております。
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



<賃貸条件>

(税別)

- 空室 3階
- 契約面積 312.00 m² 94.38 坪
- 敷金 12,646,920 円 10 か月分
- 賃料 月額 1,264,692 円 13,400 /坪
- 共益費 月額 245,388 円 2,600 /坪
- 契約形態 定期借家契約 (再契約可)
- 契約期間 2年
- 使用開始可能日 即入居
- 駐車場 空き無し @40,000/1台