

テナント募集!

《神田近江屋ビル》

所在：東京都千代田区神田神保町1丁目23番地 交通：半蔵門線・三田線・新宿線「神保町駅」下車徒歩4分(A7出口)

<概要>

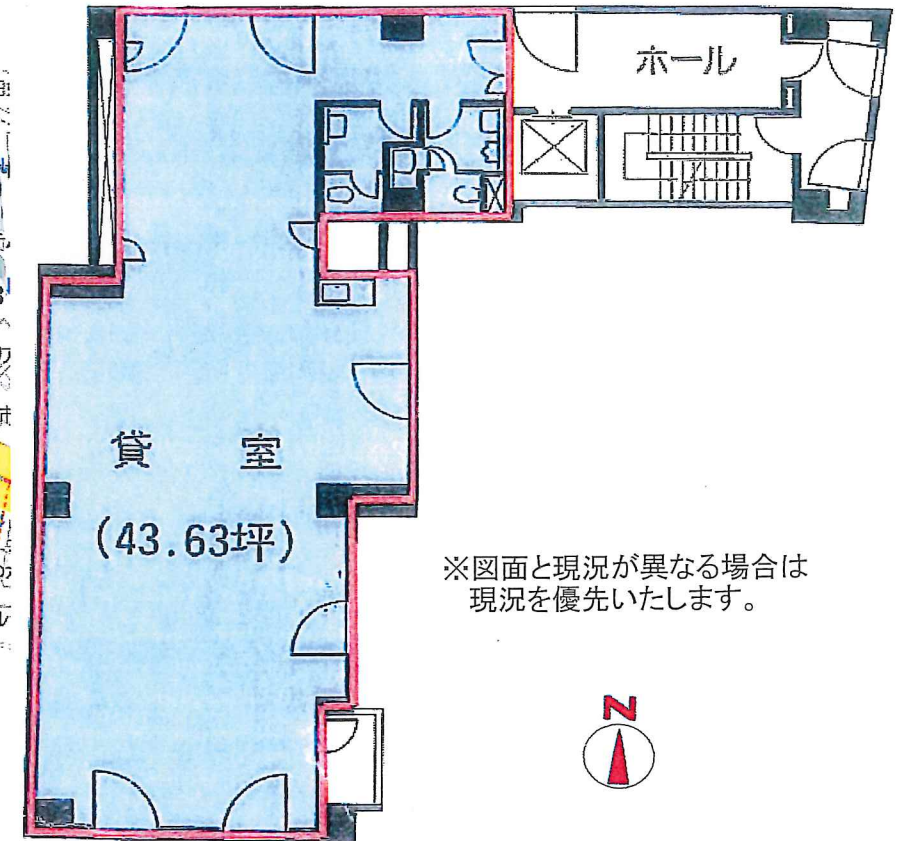
- * 構造 鉄筋コンクリート造
- * 規模 地上7階建(地下無し)
- * 施工 清水建設株式会社
- * 竣工 1987年(昭和62年)7月
- * 設備
 - 空調 室内機5台(冷暖フリー)
 - 電気 メインブレーカー 50A
 - 床仕様 OAフロア50mm
 - 床荷重 300kg/m²
 - 天井高 2,450mm(一部2,350mm)
 - 衛生 室内にトイレ・流し台設置
 - セキュリティ 機械警備(総合警備保障)
 - エレベーター 乗用1基 9人乗 600kg
 - 光回線 ビル内に引込済み

<賃貸条件>

(税別)

- 空室 3・4階
- 契約面積 144.26 m² 43.63 坪
- 敷金 5,366,490 円 10ヶ月分
- 賃料 月額 536,649 円 12,300 /坪
- 共益費 月額 139,616 円 3,200 /坪
- 契約形態 定期借家契約(再契約可)
- 契約期間 2年
- 使用開始可能日 即入居
- 駐車場 無し

※賃料・共益費には別途消費税がかかります。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



株式会社 一ツ橋ビルマネジメント

東京都知事免許(2)第89900号 東京都宅地建物取引業協会

〒 101-0051 東京都千代田区神田神保町2丁目13番地 TEL 03-3230-2828 Fax 03-3230-2820